

**Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej**  
**dňa 15.11.2013**

m e d z i

**Prenajímateľ:**

**Obec Zeleneč**

Školská 224/5, 919 21 ZELENEČ

zastúpená starostkou obce Ing. Danielou Mizerovou

IČO: 00313211

bankové spojenie: VÚB Trnava

číslo účtu:

(ďalej len „Prenajímateľ“)

**Nájomca:**

**Marian Dubovski** – fyzická osoba podnikateľ

Ružová 752/1, 919 21 ZELENEČ

IČO: 37275488

(ďalej len „Nájomca“)

Prenajímateľ uzatvoril s nájomcom dňa 15.11.2013 Zmluvu o nájme nebytových priestorov:

- miestnosť o výmere 65,4 m<sup>2</sup> (bar) nachádzajúca sa na prvom podzemnom podlaží Kultúrneho domu,
- miestnosť o výmere 12 m<sup>2</sup> (vstup do baru) nachádzajúca sa na prvom nadzemnom podlaží Kultúrneho domu,
- a dvor nachádzajúci sa pri vstupe do uvedených priestorov o výmere 102,5 m<sup>2</sup> (ďalej všetko spoločne ako „predmet nájmu“.

Predmet nájmu sa nachádza v katastrálnom území obce Zeleneč, okres Trnava, na ul. Školská 226/7, na parcele číslo 278/20, zapísanej na LV č. 1050, vedenom na Okresnom úrade v Trnave, Katastrálny odbor (ďalej len „Kultúrny dom“).

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle Článku 7., bod 7.1. Zmluvy o nájme na jej ukončení dohodou ku dňu 01.07.2018. Zároveň sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi Dohody a účinnosť v zmysle § 47a Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v deň nasledujúci po zverejnení Dohody na webovom sídle Prenajímateľa.

Táto Dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Zelenči, dňa 30.06.2018

V Zelenči, dňa 30.06.2018

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca